

HIRDETMÉNY
nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására

Kifüggesztés napja: 2014. április 4.

A helyiségek jellemző adatai:

Fekvése: **Sopron, Várkerület 49. földszint**
Hrsz.: **2139/A/8**
Alapterülete: **33 m²**
Rendeltetése **raktár**

A bérleti jogviszony időtartama: határozatlan
(amely indoklás nélkül, bármikor felmondható,
3 hónapos felmondási idő biztosításával.)

A bérlemény a megtekintett állapotában és felszereltséggel kerül bérbeadásra.

A bérleti díj alsó határa: 8.780.-Ft/m²/év + ÁFA

(A szerződéskötési jogosultságot a licitárgyaláson a legmagasabb összegű, de legalább a hirdetményben megjelölt mértékű bérleti díj fizetésére ajánlatot tevő szerzi meg. Abban az esetben, ha a legmagasabb összegű ajánlatot többen is tartják, sorsolással történik a licit nyertesének megállapítása.)

A licitárgyaláson való indulás feltétele: 30.000.-Ft bánatpénz befizetése a licitárgyalás napjáig, a licitárgyalás időpontját megelőzően, Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Zrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625.sz. számlájára, amely a bérleti díjba beszámít. Visszalépés esetén a nyertes a befizetett bánatpénzét elveszíti. Az eredménytelen licitálóknak a bánatpénz teljes egészében visszajár.

A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaságként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, adótartozás, stb.) tartozása nem lehet. Az erről szóló – **egy hónapnál nem régebbi** – igazolásokat, **összesen 3 db-ot**,

- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától és
- egy igazolást a Sopron Holding Zrt -től (Sopron, Verő J. u. 1.)

a licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni.

A licit tárgyalás helye és ideje: Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városgazdálkodási Osztály (Sopron, Fő tér 1. II emelet)

2014. április 25. napján 10:00 órakor

A helyiség megtekinthető: **2014. április 17. napján 10:00 órakor**

Jelen hirdetmény *levételre* kerül: **2014. április 28-án.**

Sopron, 2014. március 26.



Horváthné Seregély Jolán
osztályvezető

Kapja:

1. Kifüggesztésre
2. Honlap
3. Szuperinfo
4. Soproni téma
5. Sopron Holding Zrt.