

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1. Az ajánlatkérő:

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
cím: 9400 Sopron, Fő tér 1.
telefon: +36 99/515-413
fax: +36 99/515-244
képviseli: Dr. Fodor Tamás polgármester
kapcsolattartó: Dr. Sárvári Szabolcs aljegyző
e-mail: sarvari.szabolcs@sopron-ph.hu

I.2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Nagy és Pál Ügyvédi Iroda
1061 Budapest, Andrássy út 17. 2. emelet 10.
Tel: +36-1/328-0630
Fax: +36-1/328-0631
Email: drberta@e-lawyer.hu
Kapcsolattartó: dr. Berta Anita

I.3.) Az ajánlatkérő típusa: **regionális vagy helyi hatóság**

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre: **általános közszolgáltatás**

I.5.) Az ajánlatkérő nem más ajánlatkérő nevében folytatja le jelen közbeszerzési eljárást.

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1.) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés
Vállalkozási szerződés az NYDOP-5.3.1./B-12-2013-0024 számú pályázat keretében a Bánfalvi úti óvoda férőhely bővítésének kivitelezése tárgyában

II.2.) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye
Építési beruházás
A teljesítés helye:
Sopron
HU 221

II.3.) Az ajánlattételi felhívás **közbeszerzés megvalósítására** irányul.

II.4) A szerződés meghatározása/tárgya
Vállalkozási szerződés az NYDOP-5.3.1./B-12-2013-0024 számú pályázat keretében a Bánfalvi úti óvoda férőhely bővítésének kivitelezése tárgyában

II.5.) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)
Fő tárgy: 45214100-1 Óvodaépületek kivitelezése

II.6.) Ajánlatkérő **nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt.**

II.7.) Ajánlatkérő **nem teszi lehetővé a több változatú ajánlat benyújtását.**

II.8) Teljes mennyiség vagy érték

A Bánfalvi úti óvoda férőhely bővítésének kivitelezése

Az óvoda bővítése egy már meglévő épülethez csatlakozó földszint + tetőtér építést foglal magába, építőmesteri, gépész és villamos szereléseket is beleértve. A földszinti rész 400m² (bruttó:455m²), a tetőtéri rész 94 m².

Az új szárnyban 2 csoportszoba, 1 tornaszoba, valamint az ezekhez kapcsolódó kiszolgálóegységek, a tetőtérben irodák és a kapcsolódó kiszolgálóhelységek kapnak helyet. Az épület akadálymentesítése a terv része.

A részleteket az Ajánlattételi Dokumentáció tartalmazza.

II.9.) Vételi jog **nem** biztosított.

II.10.) Teljesítési határidő: 2014.08.31.

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI és TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Teljesítési biztosíték (nettó vállalkozási díj 5 %-a), jótállási biztosíték (nettó vállalkozási díj 5 %-a) a szerződésben foglaltak, illetve a Kbt. 126. § (2)-(3), (6) bekezdés a) pontja szerint. A késedelmi, hibás teljesítési kötbér (késedelemmel/hibás teljesítéssel érintett nettó vállalkozási díj, mint kötbéralap 2 %-a, késedelmi és hibás teljesítési kötbérek legmagasabb mértéke a nettó vállalkozási díj, mint kötbéralap 20%-a).

Előleg-visszafizetési biztosíték: Ajánlatkérő a Szállítói előleg nyertes ajánlattevő általi igénybevétele esetén a 4/2011. (I.28.) korm. rendelet 57/A § (3) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint biztosítékot köteles nyújtani. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet Vállalkozó cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként. Az előleggel kapcsolatos biztosíték nyújtása értelemszerűen csak abban az esetben kötelező, ha az ajánlattevő az előleg lehetőségével élni kíván.

A teljesítési, jótállási, előleg-visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bek. alapján.

Ajánlattevő köteles 36 hónap jótállási időt vállalni.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek, hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A közbeszerzési eljárás az NYDOP-5.3.1./B-12-2013-0024 azonosító számú pályázat keretében 100 %-os európai uniós támogatásból valósul meg. Az ajánlattétel, a szerződés kifizetések pénzneme: HUF.

A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező. Amennyiben a nyertes ajánlattevő előleget igényel, úgy ajánlatkérő azt az alábbiak szerint tudja biztosítani:

Az előleget, a szerződés aláírását követően igényelheti a vállalkozó úgynevezett előleg bekérő dokumentum benyújtásával. A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (4) bekezdése alapján az előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) ajánlattevő közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti ajánlatkérő egyidejű értesítése mellett. Ajánlatkérő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában az előleg-igénylést ajánlatkérő részéről elfogadottnak kell

tekinteni. Az igényelhető előleg mértéke a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján legfeljebb a szerződés elszámolható összegének 30%-a.

Az előleg elszámolása akként történik, hogy Nyertes ajánlattevő minden egyes részszámla maximum 50%-át számolhatja el előlegként, addig, ameddig az előleg teljes mértéke jóváírásra nem került. Az előlegszámla Kbt. 130. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében, illetve a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlen szállítói kifizetéssel kerül kifizetésre. Az előleg igénylésének és kifizetésének a feltétele a fentiekben meghatározott előlegbiztosíték megfelelő módon történő teljesítése. Az esetlegesen felmerülő nem elszámolható munkák költségeit a Megrendelő teljes mértékben saját forrásból finanszírozza.

A munka ellenértéke az Európai Unióból származó forrásra tekintettel a Kbt. 130. § -ának, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésének, illetve alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 130. § (3) bekezdése alapján, a 306/2011.(XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdéseinek megfelelően, a Támogatási Szerződéshez igazodóan szállítói kifizetéssel kerül kiegyenlítésre.

Ajánlatkérő az előlegszámlán felül 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget az a 306/2011 (XII.23) Korm. rendelet 13. §-a szerint:

- Az első részszámla az áfa nélküli szerződéses érték 25 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.
- Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés áfa nélkül számított értékének 70 százalékánál.
- A részszámla összegét az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A végszámla benyújtásának feltétele a hiánymentes műszaki átadás-átvétel.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a kivitelezés fordított ÁFA köteles tevékenység.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a szerződés, és annak (rész)teljesítése esetén a kifizetés az adózásrendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.

Az ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

- 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet;
- 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről;
- 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet.

A részletes fizetési feltételeket a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.3) Projekttársaság, közös gazdasági társaság létrehozása nem lehetséges, de közös ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni, és közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötni a dokumentációban foglaltak szerint.

III.1.4) Szerződés teljesítésére az alábbi különleges feltételek vonatkoznak: -

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdésében, 57. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Nem lehet ajánlattevő olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdéseinek, 57. § (1) bekezdés d) pontjának hatálya alá, illetve nyilatkoznia kell a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében (a 310/2011 (XII.23) Korm. rendelet 12.§-a szerint).

Az ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni – a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint – arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró ok tekintetében a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § szerint kell eljárnia ajánlattevőnek.

A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak az eljárást megindító felhívás megküldését követő keltezésűeknek kell lennie.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőt, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1.) Ajánlattevőnek a 310/2011 (XII.23) Korm. rendelet 14.§ (1) c) pontja alapján az ajánlathoz csatolnia kell az előző három üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (épület építése és/vagy felújítása és/vagy bővítése) származó nettó árbevételéről szóló nyilatkozatát éves bontásban, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő olyan jogi formában működik, amely tekintetében árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az alábbiak szerint támaszkodhat.

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, **vagy**

b) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során – amennyiben az a) pontban foglaltaktól eltérően, az alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak – akkor is, ha az ajánlattevő (részvételre jelentkező) ajánlatában (részvételi jelentkezésében) benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint

kezeséget vállal az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

Az alkalmasság minimumkövetelményei:

P.1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az előző három üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (épület építése és/vagy felújítása és/vagy bővítése) származó nettó árbevétele összesen nem éri el a 74.000.000,- Ft-ot.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

M.1) Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolni kell a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdésének a) pontja szerint, az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított megelőző 5 év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásai vonatkozásában a szerződést kötő másik fél által adott igazolást a Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése szerint.

Az igazolásnak, tartalmaznia kell legalább a Korm.rendelet 16. § (2) bekezdése szerinti adatokat, továbbá az alkalmasság megállapításához szükséges további adatokat (legalább a teljesítés ideje (év/hó kezdő és befejező időpont), a szerződést kötő másik fél, az építési beruházás tárgya, továbbá az ellenszolgáltatás összege, nyilatkozni kell, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, a feladat rövid leírását, paramétereit az alkalmasság minimumkövetelményei szóhasználatának megfelelően.

M.2) Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a 310/2011 Korm.rendelet 15.§ (2) bekezdés e) pontja alapján azoknak a rendelkezésre álló szakembereknek a bemutatását, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, saját kezű aláírással ellátott szakmai önéletrajz, végzettséget és képzettséget igazoló egyszerű másolati okirat, dokumentum csatolásával. (az önéletrajzból a szakmai tapasztalatnak, szükség esetén a szakember kamarai nyilvántartási számának egyértelműen ki kell derülnie).

Csatolni kell a szakember nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlat keretében való bemutatásáról tudomása van, ehhez kifejezetten hozzájárul és kész a teljesítés során történő személyes közreműködésre.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az alábbiak szerint támaszkodhat.

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, **vagy**

b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.1) Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított megelőző 5 évben (60 hónapban) nem rendelkezik összesen legalább 1 db épület építése és/vagy felújítása

és/vagy bővítése tárgyú, befejezett, szerződészerűen teljesített munkára vonatkozó referenciával.

M.2) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel:

M.2.1. legalább 1 fő legalább 3 év épület építési kivitelezés területen szerzett gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

M.2.2. legalább 1 fő épületgépészet területen szerzett gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

M.2.3. legalább egy fő kőműves, és

M.2.4. legalább egy fő villanszerelő szakemberrel.

Egy szakember több pozícióra is jelölhető.

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) A választott eljárás

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 122./A § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, jelen ajánlattételi felhívás megküldésével a Kbt. harmadik része szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempont:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 71. § (2) bekezdésének a) pontja szerint a „**legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat**” elve alapján értékeli.

IV.3) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre nem került sor.

IV.3.1) A dokumentáció beszerzésének feltételei

Ajánlatkérő a dokumentációt közvetlenül elektronikus úton megküldi valamennyi ajánlattevő részére. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.

IV.4) Az ajánlattételi határidő: **2014. február 20. 11:00**

Ajánlat benyújtásának helyszíne: Nagy és Pál Ügyvédi Iroda (1061 Budapest, Andrásy út 17. II. emelet 10.)

IV.5) Ajánlatok **magyar nyelven** nyújthatók be.

IV.6) Az **ajánlatok felbontásának feltételei**

Időpont: 2014. február 20. 11:00

Helyszín: Nagy és Pál Ügyvédi Iroda (1061 Budapest, Andrásy út 17. II. emelet 10.)

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek jogosultak.

IV.8) Ajánlati kötöttség időtartama

A Kbt. 96. § (4) bekezdése alapján az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejárától számított 60 nap.

IV.9) Ajánlati biztosítékra vonatkozó információk

Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) A közbeszerzés **nem** ismétlődő jellegű.

V.2) A szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: NYDOP-5.3.1./B-12-2013-0024

V.3) További információk

V.3.1) Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja:

- a) Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, az ajánlati kötöttség lejártá előtt, az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőket.
- b) A szerződés megkötésére a Kbt. 124. § rendelkezései szerint kerül sor.

V.3.2) Annak meghatározását, hogy az ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 122. § (9) bekezdését:

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 122. § (9) bekezdését.

V.3.3) Ajánlatkérő tárgyalást nem tart, tekintettel az eljárás típusára.

V.3.4) **A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos információk:** Ajánlatkérő a dokumentációt közvetlenül elektronikus úton megküldi valamennyi ajánlattevő részére.

V.4) **Hiánypótlás:**

Ajánlatkérő a Kbt. 67.§-a szerint az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlási lehetőséget. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 67.§ (5) bek szerint újabb hiánypótlást rendel el, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

V.5) Egyéb információk:

- a) Formai előírások:

Az ajánlatot írásban, 1 papír alapú példányban, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

A csomagoláson

„AJÁNLAT - Vállalkozási szerződés az NYDOP-5.3.1./B-12-2013-0024 számú pályázat keretében a Bánfalvi úti óvoda férőhely bővítésének kivitelezése tárgyában - Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártá előtt!”

megjelölést kell feltüntetni.

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre

jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Ajánlattevő köteles csatolni továbbá az ajánlatot teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) a papír alapú példányokat tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve.

A benyújtott papír alapú és elektronikus példányok közötti eltérés esetén a papír alapú példány az irányadó.

- b) A Kbt. 60. § (6) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti összes adatot.
- c) Ajánlattevőnek, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az ajánlathoz csatolni az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő és kapacitást biztosító szervezet nevében aláíró személy aláírási címpéldányának vagy aláírás mintájának eredeti vagy másolati példányát. Amennyiben a cégjegyzésre jogosult és a kötelezettségvállaló személye különböző, a kötelezettségvállaló aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű okiratba foglalt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát csatolni kell a dokumentációban foglaltak szerint.
- d) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
- e) Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- f) A Kbt. 40. § (1) bekezdése szerint ajánlattevő köteles ajánlatában megjelölni a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni. A Kbt. 40. § (1) bekezdése tekintetében a nemleges nyilatkozatot is kérjük csatolni.
- g) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
- h) Jelen eljárásban megfelelően irányadó a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 26. § (6) bekezdése, amely szerint a műszaki leírásban szereplő bármely szabvány, műszaki engedély, műszaki előírások, műszaki ajánlás megnevezése mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, akkor is, ha az kifejezetten nem kerül feltüntetésre. Nem nyilvánítható érvénytelennek az ajánlat kizárólag azon az alapon, hogy az ajánlatban szereplő termékek és szolgáltatások nem felelnek meg a műszaki leírásban meghatározott szabványoknak vagy egyéb előírásoknak, amennyiben az ajánlattevő ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel bizonyítja, hogy az általa javasolt megoldások egyenértékű módon megfelelnek a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott követelményeknek.

- i) Ajánlatkérő a 310/2011 (XII.23) Korm. rendelet 20. § (4) bek. szerint felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az alkalmasság feltételeit és igazolását a III.2.2. P.1., valamint a III.2.3. M.1., M.2. pontok vonatkozásában a 310/2011 (XII.23) Korm. rendelet 18. § (3) bekezdéséhez képest szigorúbban állapítja meg.
- j) Ajánlatkérő a 310/2011 (XII.23) Korm. rendelet 20. § (4) bek. szerint felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az alkalmasság feltételeit és igazolását a III.2.2. P.1., valamint a III.2.3. M.1., M.2. pontok vonatkozásában a 310/2011 (XII.23) Korm. rendelet 18. § (3) bekezdéséhez képest szigorúbban állapítja meg.
- k) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek árbevétel esetében az érintett üzleti év utolsó napján, a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. A bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.
- l) Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdésére tekintettel előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette-e a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.
- m) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- n) Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők kötelesek becsatolni azt az összes érintett ajánlattevő által aláírt megállapodást is, amely tartalmazza:
- az ajánlattevők adatait (név, székhely),
 - a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését és a közös ajánlattétel képviselőjére történő felhatalmazását,
 - annak a személynek a megnevezését, aki a közös ajánlattétel képviselőjében nyilatkozatot tenni és aláírni jogosult,
 - az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást,
 - nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
 - a közös ajánlattételt létrehozó szerződés az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő, hatályba léptető, illetve bontó feltételtől, valamint harmadik személy vagy hatóság jóváhagyásától,
 - nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződésnek érvényesnek kell lenni a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig.
- o) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.
- p) A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény az irányadó.
- q) Az ajánlatkérő Kbt. 124. § (4) bek. alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás nyertesének visszalépeése esetén – amennyiben második legkedvezőbb ajánlattevőt is megjelöli az összegezésben ajánlatkérő – a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők

részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik.

- r) Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa bemutatott szakembereket, melyik III.2.3) M.2) pont szerinti pozícióra kívánja megajánlani, másfelől arról, hogy az általa M.2.1. pontra bemutatott épület építési kivitelezés területen szerzett gyakorlattal rendelkező szakember a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” vagy a 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉP/A, vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsága kamarai regisztrációjáról gondoskodik a szerződés megkötéséig. Nyilatkoznia kell továbbá arról, miszerint tudomásul veszi, hogy a nyilvántartásba-vételelmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő - amennyiben kihirdetésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést.
- s) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a felhívás tárgyát képező Bánfalvi úti óvoda férőhely bővítésének kivitelezése során Ajánlattevőnek különös gondossággal kell eljárnia a munka organizációja során a meglévő, bővítésre kerülő óvoda működésének biztosítása érdekében.
- t) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az építés során az Ady Endre utca és az óvoda ingatlana közötti terület felvonulásra, anyagszállításra, tárolásra történő használata során acéllemezes védelembe kell helyezni a területet az alatta levő fedett patak terhelhetősége miatt.
- u) A 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 9. §-a értelmében nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 30 millió Ft/év és legalább 10 millió Ft/káresemény mértékű felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. A felelősségbiztosításnak ki kell kiterjednie az ajánlattevő valamint az eljárás eredményeképp megkötött szerződés teljesítése körében megjelenő valamennyi alvállalkozó építési munkáira. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania továbbá az építkezés során felhasznált valamennyi építőanyagra, berendezésre és technikai eszközre. A felelősségbiztosítási szerződés bemutatása a szerződés megkötésének feltétele.

V.6) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2014. február 05.