

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

#### I. 1. Az ajánlatkérő:

##### **Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata**

cím: 9400 Sopron, Fő tér 1.  
telefon: +36 99/515-413  
fax: +36 99/515-244  
képviseli: Dr. Fodor Tamás polgármester  
kapcsolattartó: Dr. Sárvári Szabolcs aljegyző  
e-mail: sarvari.szabolcs@sopron-ph.hu

#### I.2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

##### **Nagy és Pál Ügyvédi Iroda**

1061 Budapest, Andrássy út 17. 2. emelet 9.  
Tel: +36-1/328-0630  
Fax: +36-1/328-0631  
Email: drbosnyak@e-lawyer.hu  
Kapcsolattartó: dr. Bosnyák Judit

I.3.) Az ajánlatkérő típusa: **regionális vagy helyi hatóság**

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre: **általános közszolgáltatás**

I.5.) Az ajánlatkérő nem más ajánlatkérő nevében folytatja le jelen közbeszerzési eljárást.

### II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1.) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Vállalkozási szerződés az NYDOP-3.1.1/B2-13-k2-2013-0004 azonosító számú, „Szociális városrehabilitáció a soproni Kurucdombon” című pályázat keretében megvalósuló Halász Miklós Sporttelep korszerűsítése és fejlesztése tárgyában.

II.2.) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

Építési beruházás

A teljesítés helye: Sopron, Kuruc körút 2. hrsz.: 5627/2.

HU 221

II.3.) Az ajánlattételi felhívás **közbeszerzés megvalósítására** irányul.

II.4) A szerződés meghatározása/**tárgya**

Vállalkozási szerződés az NYDOP-3.1.1/B2-13-k2-2013-0004 azonosító számú, „Szociális városrehabilitáció a soproni Kurucdombon” című pályázat keretében megvalósuló Halász Miklós Sporttelep korszerűsítése és fejlesztése tárgyában.

II.5.) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő tárgy: 45212200-8 Sportlétesítmények kivitelezése

További tárgyak: 45000000-7 Építési munkák

45210000-2 Magasépítési munka

45212290-5 Sportlétesítményekkel kapcsolatos javításai és karbantartási munka

45300000-0 Épületszerelési munka

45310000-3 Villamos szerelési munka

45316100-6 Kültéri világítóberendezések szerelése  
452432130-4 Padlóburkolás

II.6.) Ajánlatkérő **nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt.**

II.7.) Ajánlatkérő **nem teszi lehetővé a több változatú ajánlat benyújtását.**

II.8) Teljes mennyiség vagy érték

A Halász Miklós Sporttelep korszerűsítése és fejlesztése:

Ideiglenes kerítés	120 m
Homlokzati csőállvány	500 m <sup>2</sup>
Guruló állvány	2 db
Piperetakarítás	1 db
Kerti út vagy sportpálya építése	187 m <sup>2</sup>
Kerti út vagy sportpálya építése	1156 m <sup>2</sup>
Kerti út vagy sportpálya építése	70 m <sup>2</sup>
Kerti járda építése	65 m <sup>2</sup>
Vasbeton sáv-, talp- lemezalap C12/15	2 m <sup>3</sup>
Vasbeton sáv-, talp- lemezalap C20/25	2 m <sup>3</sup>
Monolit vb. akadálymentes rámpa	5 m <sup>3</sup>
Épület-acélváz rácsos szerkezetű elemekből	400 m <sup>2</sup>
Acél oszlop és koszorúgerenda	2,1 t
Külső térelhatárolás hőszigetelt microbordás szendvicspanel	480 m <sup>2</sup>
Külső térelhatárolás hőszigetelt szendvicspanel elemekkel	427 m <sup>2</sup>
Külső térelhatárolás hőszigetelt szendvicspanel elemekkel	587 m <sup>2</sup>
Fa tetőszerkezet bontása	410 m <sup>2</sup>
Szelemenek bontása	1200 m
Födémszerkezet oromdeszka bontása	100 m
Egyéb ácsszerkezetek, tornaterem oldalfal panelek bontása	490 m <sup>2</sup>
Egyéb ácsszerkezetek, földszintes épületrészek oldalfal panelek részleges bontása	50 m <sup>2</sup>
Fa tetőszerkezetek	70 m <sup>2</sup>
Szelemenek elhelyezése	500 m
Kazettás álmennyezetek bontása	391 m <sup>2</sup>
CW fém vázszerkezetre szerelt előtétfal	148 m <sup>2</sup>
Fa vázszerkezetre szerelt térelhatároló fal	101 m <sup>2</sup>
CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal	21 m <sup>2</sup>
Azbeszt cement tartalmú hullámlemez fedés bontása ártalmatlanítással	1010 m <sup>2</sup>
Szőnyegburkolatok bontása	400 m <sup>2</sup>
Meglévő monolit vb. lemez pormentesítő felületszilárdítása,	392 m <sup>2</sup>
Padlóburkolat készítése, beltérben	80 m <sup>2</sup>
Padlóburkolat készítése padlón és lábazon	70 m <sup>2</sup>
Függő ereszcatorna és lefolyócső bontása	220 m
Függő ereszcatorna szerelése	151 m
Lefolyócső szerelése	75 m
Fa beltéri nyílászárók	2 db
Perforált fa védőfal	18 m <sup>2</sup>
Műanyag kültéri nyílászárók 100x240	4 db
Műanyag kültéri nyílászárók 110x240	1 db
Műanyag kültéri nyílászárók 180x210	3 db
Műanyag kültéri nyílászárók 170x210	2 db
Műanyag kültéri nyílászárók 160x210	1 db
Műanyag kültéri nyílászárók 100x150	4 db
Műanyag kültéri nyílászárók 200x60	24 db
Műanyag kültéri nyílászárók 140x240	1 db
Műanyag kültéri nyílászárók 200x100	12 db

Műanyag kültéri nyílászárók 200x60	5 db
Műanyag kültéri nyílászárók 287x100 x2 + 371x100	2 db
Külső rámpakorlát	7 m
Beltéri információs rendszer	7 db
Kültéri információs rendszer elhelyezése homlokzatra	1 ktsz.
Mosható festések fehér falfesték	200 m <sup>2</sup>
Diszperziós festés	1476 m <sup>2</sup>
Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, EPS	502 m <sup>2</sup>
Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, XPS	94 m <sup>2</sup>
Üzemi-használati víz elleni szigetelés	148 m <sup>2</sup>
PVC csőrendszer és idomai	75 m
Hordozható indukciós hurok	1 db
Fürdők oldalfalainak táblás mechanikai védelme	103 m <sup>2</sup>
Zuhanyozók elválasztófalai	20 m <sup>2</sup>
Védőcsövek, csatornák, kábelek, vezetékek bontása	300 fm
Lámpatest bontása	35 db
Szerelvények bontása	30 db
Elosztótáblák leszerelése	1 klt.
Ártalmatlanítás	2 m <sup>3</sup>
Műanyag védőcső elhelyezése (16-20 mm)	300 fm
Kábelcsatorna (20x10 – 100x50)	60 fm
Kábelszerű vezeték 1-5 rézerű vezetékig	900 fm
Szerelvénydoboz elhelyezés	61 db
Elágazó doboz elhelyezése	15 db
Világítási szerelvények elhelyezése süllyesztve	43 db
Mozgáskorlátozott hívórendszer GM4 hívóközponttal, jelzőlámpákkal, kapcsolókkal, tápegységgel komplett	1 db
Biztosító, elosztó elhelyezése E-Tornaterem	1 db
Világítótestek elhelyezése	52 db
Villámhárító rendszer	
Érintésvédelmi hálózat-bekötések	
Munkaárok földkiemelése	19 m <sup>3</sup>
Földvisszatöltés munkagödörbe	15 m <sup>3</sup>
Talajjavító réteg készítése	4 m <sup>3</sup>
Tömörítés	19 m <sup>3</sup>
Tokos lefolyóvezeték műanyagból (110x3,2 – 125x3,2 – 163x3,2)	70 m
Tokos tisztítódóm	4 db
Alumíniumbetétes, oxigéndiffúziómentes műanyag cső (16x2 – 20x2,25 – 25x2,5)	250 m
Tokos lefolyóvezeték műanyagból (40x1,8 – 50x1,8 – 110x2,2)	26 m
Szaniter kerámia mosdó hideg-melegvízre tartozékokkal	10 db
Szaniter kerámia kézmosó, hidegvízre tartozékokkal	6 db
Szaniter kerámia WC csésze	5 db
Zuhanytálca acéllemezből	12 db
Egykaros zuhanycsap, NA 15	13 db
Zuhanygarnitúra	13 db
Zuhanytálca szifon műanyagból (PP)	12 db
Kádbelépő fogantyú	12 db
Padlólefolyó műanyagból (PE)	1 db
Porcelán mosdó mozgáskorlátozottak részére	1 db
Porcelán WC csésze mozgáskorlátozottak részére	1 db
WC ülőke mozgáskorlátozottak részére	1 db
Dönthető falitükör mozgáskorlátozottak részére	1 db
Állványra szerelt felhajtható kapaszkodó mozgáskorlátozottak részére	1 db
Fix kapaszkodó mozgáskorlátozottak részére	1 db

Függőleges kapaszkodó mozgáskorlátozottak részére	1 db
Mosdócsaptelep mozgáskorlátozottak részére	1 db
Búzelzáró mosdóhoz	1 db
Horonyvésés helyreállítással	5 m
Rákötés meglévő csatornahálózatra	4 db
Rákötés meglévő vízhálózatra	4 db
Víz,- csatornaszerelési munkák átadás-átvételi eljárás költségei, dokumentációval	
Varratnélküli acélcső fűtési vezeték (1/2" - 3/4")	180 m
Meglévő csővezeték áthelyezés	4 db
Acéllemez lapradiátor (600 mm építési mag.)	5 db
Acéllemez lapradiátor (900 mm építési mag.)	12 db
Egységcsomag acéllemez lapradiátorhoz	17 db
Termosztatikus érzékelőfej	17 db
Termosztatikus fűtőtestszelep	17 db
Termosztatikus szelepbetét 1/2"	17 db
Alapmázolás a felület megtisztításával	180 m
Szakaszos és hálózati nyomáspróba	180 m
Csővezetékek mosatása	180 m
Fűtésrendszer beszabályozása	1 db
Fűtésszerelési munkák átadás-átvételi eljárás költségei, dokumentációval	
Kezelésre vonatkozó kioktatás	

A részleteket az Ajánlattételi Dokumentáció tartalmazza.

II.9.) Vételi jog **nem** biztosított.

II.10.) Teljesítési határidő: a szerződéskötéstől számított 6 hónap.

### **III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI és TECHNIKAI INFORMÁCIÓK**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Teljesítési biztosíték (nettó vállalkozói díj 5 %-a), jótállási biztosíték (nettó vállalkozói díj 5 %-a) a szerződésben foglaltak, illetve a Kbt. 126. § (2)-(3), (6) bekezdés a) pontja szerint. A késedelmi, hibás teljesítési kötbér (késedelemmel/hibás teljesítéssel érintett nettó vállalkozói díj, mint kötbéralap 0,8 %-a/nap, késedelmi és hibás teljesítési kötbérek legmagasabb mértéke a nettó vállalkozói díj, mint kötbéralap 20%-a). A meghiúsulási kötbér összege a késedelemmel, illetve a hibás teljesítéssel érintett nettó vállalkozói díj 20 %- a.

Előleg-visszafizetési biztosíték: nyertes ajánlattevő a szállítói előleg igénybevétele esetén a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a, és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint biztosítékot köteles nyújtani. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet vállalkozó cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként. Az előleggel kapcsolatos biztosíték nyújtása értelemszerűen csak abban az esetben kötelező, ha az ajánlattevő az előleg lehetőségével élni kíván.

A teljesítési, jótállási, előleg-visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján.

Ajánlattevő köteles 36 hónap jótállási időt vállalni.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek, hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A közbeszerzési eljárás az NYDOP-3.1.1/B2-13-k2-2013-0004 azonosító számú pályázat keretében 100 %-os európai uniós támogatásból valósul meg. Az ajánlattétel, a szerződés kifizetések pénzneme: HUF.

A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező. Amennyiben a nyertes ajánlattevő előleget igényel, úgy ajánlatkérő azt az alábbiak szerint tudja biztosítani:

Az előleget, a szerződés aláírását követően igényelheti a vállalkozó előleg bekérő dokumentum benyújtásával. A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (4) bekezdése alapján az előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) ajánlattevő közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti ajánlatkérő egyidejű értesítése mellett. Ajánlatkérő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában az előleg-igénylést ajánlatkérő részéről elfogadottnak kell tekinteni. Az igényelhető előleg mértéke a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján legfeljebb a szerződés elszámolható összegének 30%-a.

Az előleg elszámolása akként történik, hogy nyertes ajánlattevő a részszámlában számolhatja el az előleg teljes összegét, tehát az előleg teljes mértéke jóváírásra kerül a részszámlában. Az előlegszámla Kbt. 130. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében, illetve a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlen szállítói kifizetéssel kerül kifizetésre. Az előleg igénylésének és kifizetésének a feltétele a fentiekben meghatározott előlegbiztosíték megfelelő módon történő teljesítése. Az esetlegesen felmerülő nem elszámolható munkák költségeit a Megrendelő teljes mértékben saját forrásból finanszírozza.

A munka ellenértéke az Európai Unióból származó forrásra tekintettel a Kbt. 130. § -ának, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésének, illetve alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 130. § (3) bekezdése alapján, a 306/2011.(XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdéseinek megfelelően, a Támogatási Szerződéshez igazodóan szállítói kifizetéssel kerül kiegyenlítésre.

Ajánlatkérő az előlegszámlán felül 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13. §-a szerint:

- Az első részszámla az áfa nélküli szerződéses érték 50 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.
- A végszámla az áfa nélküli szerződéses érték fennmaradó 50 százaléka.

A végszámla benyújtásának feltétele a hiánymentes műszaki átadás-átvétel.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a kivitelezés fordított ÁFA köteles tevékenység.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a szerződés, és annak (rész)teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.

Az ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

- 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet;
- 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről;
- 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet.

A részletes fizetési feltételeket a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.3) Projektársaság, közös gazdasági társaság létrehozását ajánlatkérő a Kbt. 27. § (1) bekezdése alapján kizárja, de közös ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni, és közös ajánlattevőknek egyetemleges

felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötni a dokumentációban foglaltak szerint.

III.1.4) Szerződés teljesítésére az alábbi különleges feltételek vonatkoznak: -

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdésében, 57. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Nem lehet ajánlattevő olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdéseinek, 57. § (1) bekezdés d) pontjának hatálya alá, illetve nyilatkoznia kell a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében (a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§-a szerint).

Az ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni – a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint – arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró ok tekintetében a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § szerint kell eljárnia ajánlattevőnek.

A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak az eljárást megindító felhívás megküldését követő keltezésűeknek kell lennie.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőt, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

### **III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1.) Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlathoz csatolnia kell az előző három üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (sportlétesítmény, csarnok építése és/vagy felújítása) származó nettó árbevételéről szóló nyilatkozatát éves bontásban, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő olyan jogi formában működik, amely tekintetében árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

P.2) Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlathoz csatolnia kell az ajánlattételi felhívás megküldésének napján fennálló valamennyi pénzforgalmi számlára vonatkozóan a számlavezető pénzügyi intézménytől származó, az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított kettő évre vonatkozó, erről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A nyilatkozatot az alábbi kötelező és kifejezett tartalommal kell benyújtani:

- pénzforgalmi számlaszám megadása,
- mióta vezeti az adott bankszámláját,

- a pénzforgalmi számlán volt-e 15 napot meghaladóan sorbaállított tétel az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított kettő évben (amennyiben igen, a pontos időtartam meghatározásával).

P.3) Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlathoz csatolnia kell az elmúlt három lezárt üzleti évre vonatkozó, a saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját - vagy annak meghatározott részét - (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét). Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges;

Ha az ajánlattevő az irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

Ha az ajánlattevő olyan jogi formában működik, amely tekintetében árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

A Kbt. 55. § (4) bekezdése értelmében a közös ajánlattevők a P/1) alkalmassági követelménynek együttesen is megfelelhetnek, a P/2) és P/3) alkalmassági követelmények esetében elegendő, ha azoknak a közös ajánlattevők egyike megfelel.

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (4a) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a P.1), P.2) és P.3) alkalmassági pontokban felsorolt dokumentumok helyett.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az alábbiak szerint támaszkodhat.

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során – amennyiben az a) pontban foglaltaktól eltérően, az alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak – akkor is, ha az ajánlattevő (részvételre jelentkező) ajánlatában (részvételi jelentkezésében) benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállal az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

#### **Az alkalmasság minimumkövetelményei:**

P.1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az előző három üzleti évben a közbeszerzés tárgyából

(sportlétesítmény, csarnok építése és/vagy felújítása) származó nettó árbevétele összesen nem éri el a 64 Millió Ft-ot.

P.2) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha bármely számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozata szerint, bármely cégkivonat szerinti bankszámláján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 24 hónapban 15 napon túli – megszakítás nélküli – sorbaállítás volt.

Ajánlatkérő „sorbaállítás” fogalma alatt a 2009. évi LXXXV törvény 2. § 25. pontjában foglaltakat érti, amely szerint „sorbaállítás” a pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítése (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítés céljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetések céljából, a beérkezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval.

P.3) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az előző három évi, számviteli törvény szerinti beszámolója szerint mérleg szerinti eredménye több, mint egy évben negatív.

### **III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1) Az ajánlattevő ajánlatához csatolnia kell a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pontja alapján a szerződést kötő másik fél által kiállított, az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 évben (60 hónapban) szerződés szerűen teljesített, közbeszerzés tárgya – sportlétesítmény, csarnok felújítása és / vagy felújítása - szerinti munkákra vonatkozó igazolásokat a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdésben foglaltak szerint, akként, hogy a dokumentum tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez, a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került.

Az igazolásban meg kell adni:

- a megépített létesítmény megnevezését;
- az elvégzett munkák felsorolását;
- az ellenszolgáltatás nettó összegét
- konzorciumban teljesített referenciamunka esetén a saját teljesítés értékét forintban;
- a teljesítés idejét (kezdés/befejezés naptári nap pontossággal, külön feltüntetve a műszaki átadás-átvétel dátumát),
- a szerződést kötő másik fél nevét, címét, elérhetőségeit (legalább telefonszám)
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az ismertetésnél elegendő kitérni az alkalmasság minimumkövetelményeiben meghatározottakra. Az ismertetés tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia-igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében elfogadja, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

M.2) Ajánlattevőnek csatolni kell a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdésének e) pontja alapján a teljesítésbe bevonnai kívánt szakemberek megnevezése, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését.

Csatolni kell a szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzot a szakmai tapasztalat alátámasztására, a végzettséget igazoló oklevél másolati példányát.

Csatolni kell a szakember nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlat keretében való bemutatásáról tudomása van, ehhez kifejezetten hozzájárul és kész a teljesítés során történő személyes közreműködésre.



M.3) Ajánlattevő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdésének d) pontja alapján csatolnia kell a 2011-2013. évek átlagos statisztikai létszámáról, illetve vezető tisztségviselőinek létszámáról szóló nyilatkozatát.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az M.1), M.2) és M.3) alkalmassági pontokban felsorolt dokumentumok helyett.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az alábbiak szerint támaszkodhat.

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, **vagy**

b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

### **Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

M.1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) műszaki átadás-átvétellel sikeresen lezárult, legalább nettó 60 Millió Ft értékű sportlétesítmény, csarnok felújítására vagy építésére vonatkozó befejezett referenciával.

A referenciamunka akkor tekinthető felhívás megküldését megelőző 5 éven belül megvalósítottnak, ha a teljesítés időpontja, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel erre az időszakra esik.

Ajánlatkérő a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 10. § (2) bekezdése értelmében megjelöli, hogy az előírt referencia követelmény a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

M.2) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább az alábbi végzettséggel, képzettséggel rendelkező szakemberekkel (egy szakember több pozícióra is jelölhető):

a) 1 fő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet III. Felelős műszaki vezetés 1. részében meghatározott MV-É felelős műszaki vezetői jogosultságra vonatkozó nyilvántartásba vétel megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel

b) 1 fő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés 2. részében meghatározott MV- ÉG felelős műszaki vezetői jogosultságra vonatkozó nyilvántartásba vétel megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel

c) 1 fő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés 2. részében meghatározott MV- ÉV felelős műszaki vezetői jogosultságra vonatkozó nyilvántartásba vétel megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel

A párhuzamosan szerzett tapasztalati időket az ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe az előírt

tapasztalat megállapítása során. Egy szakember több pozícióra is jelölhető.

M.3) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a 2011, 2012. és 2013. év bármelyikében az éves átlagos statisztikai létszám nem érte el legalább az 5 főt, míg a vezető tisztségviselők létszáma legalább az 1 főt.

A Kbt. 55. § (4) bekezdése értelmében a közös ajánlattevők az alkalmassági feltételnek együttesen is megfelelhetnek.

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

IV.1) A választott eljárás

Ajánlatkérő a *közbeszerzésekről* szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 122./A § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, jelen ajánlattételi felhívás megküldésével a Kbt. harmadik része szerinti hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásait figyelembe véve eljárni.

IV.2) Bírálati szempont:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 71. § (2) bekezdésének a) pontja szerint a „**legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat**” elve alapján értékeli.

IV.3) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre nem került sor.

IV.3.1) A dokumentáció beszerzésének feltételei

Ajánlatkérő a dokumentációt közvetlenül elektronikus úton megküldi valamennyi ajánlattevő részére. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.

IV.4) Az ajánlattételi határidő: **2014. március 24. 10:00 óra**

**Ajánlat benyújtásának helyszíne:** Nagy és Pál Ügyvédi Iroda (1061 Budapest, Andrásy út 17. II. emelet 9.)

IV.5) Ajánlatok **magyar nyelven** nyújthatók be.

IV.6) Az ajánlatok felbontásának feltételei

**Időpont: 2014. március 24. 10:00 óra**

**Helyszín:** Nagy és Pál Ügyvédi Iroda (1061 Budapest, Andrásy út 17. II. emelet 9.)

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek jogosultak.

**IV.8) Ajánlati kötöttség időtartama**

A Kbt. 96. § (4) bekezdése alapján az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

**IV.9) Ajánlati biztosítékra vonatkozó információk**

Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

#### **V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

V.1) A közbeszerzés **nem** ismétlődő jellegű.

V.2) Tartalékkeret: Ajánlatkérő kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák (pl. pótmunka) ellenértékének elszámolására a nettó Egyösszegű ajánlati ár 5%-ának megfelelő tartalékkeretet biztosít. A tartalékkeret igénybevételének

részletes szabályait az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza. A tartalékkeret nem képezi az Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár részét.

V.3) A szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: NYDOP-3.1.1/B2-13-k2-2013-0004

V.4) További információk

V.4.1) Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja:

- a) Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, az ajánlati kötöttség lejárta előtt, az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőket.
- b) A szerződés megkötésére a Kbt. 124. § rendelkezései szerint kerül sor.

V.4.2) Annak meghatározását, hogy az ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 122. § (9) bekezdését: Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 122. § (9) bekezdését.

V.4.3) Ajánlatkérő tárgyalást nem tart, tekintettel az eljárás típusára.

V.4.4) **A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos információk:** Ajánlatkérő a dokumentációt közvetlenül elektronikus úton megküldi valamennyi ajánlattevő részére.

V.5) **Hiánypótlás:**

Ajánlatkérő a Kbt. 67.§-a szerint az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlási lehetőséget. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 67.§ (5) bekezdése szerint újabb hiánypótlást rendel el, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

V.6) Egyéb információk:

Formai előírások:

Az ajánlatot írásban, 1 (egy) papír alapú példányban, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget, vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

A csomagoláson az

**„AJÁNLAT - Vállalkozási szerződés az NYDOP-3.1.1/B2-13-k2-2013-0004 azonosító számú,  
„Szociális városrehabilitáció a soproni Kurucdombon” című pályázat keretében megvalósuló  
Halász Miklós Sporttelep korszerűsítése és fejlesztése tárgyában- Nem bontható fel az  
ajánlattételi határidő lejárta előtt!”**

megjelölést kell feltüntetni.

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

**Ajánlattevő köteles csatolni továbbá az ajánlatot teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) a papír alapú példányokat tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve.**

A benyújtott papír alapú és elektronikus példányok közötti eltérés esetén a papír alapú példány az irányadó.

a) A Kbt. 60. § (6) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti összes adatot.

b) Ajánlattevőnek, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő és kapacitást biztosító szervezet nevében aláíró személy aláírási címpéldányának vagy aláírás mintájának eredeti vagy másolati példányát. Amennyiben a cégjegyzésre jogosult és a kötelezettségvállaló személye különböző, a kötelezettségvállaló aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű okiratba foglalt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát csatolni kell a dokumentációban foglaltak szerint.

c) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

d) Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

e) A Kbt. 40. § (1) bekezdése szerint ajánlattevő köteles ajánlatában megjelölni a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni. A Kbt. 40. § (1) bekezdése tekintetében a nemleges nyilatkozatot is kérjük csatolni.

f) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

g) Jelen eljárásban megfelelően irányadó a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 26. § (6) bekezdése, amely szerint a műszaki leírásban szereplő bármely szabvány, műszaki engedély, műszaki előírások, műszaki ajánlás megnevezése mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, akkor is, ha az kifejezetten nem kerül feltüntetésre. Nem nyilvánítható érvénytelennek az ajánlat kizárólag azon az alapon, hogy az ajánlatban szereplő termékek és szolgáltatások nem felelnek meg a műszaki leírásban meghatározott szabványoknak vagy egyéb előírásoknak, amennyiben az ajánlattevő ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel bizonyítja, hogy az általa javasolt megoldások egyenértékű módon megfelelnek a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott követelményeknek.

h) Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdése szerint felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az alkalmasság feltételeit és igazolását a III.2.2. P.1), P.2). P.3) valamint a III.2.3. M.1), M.2), M.3) pontok vonatkozásában a 310/2011. (XII.23. Korm. rendelet 18. § (3) bekezdéséhez képest szigorúbban állapítja meg.

i) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek árbevétel esetében az érintett üzleti év utolsó napján, a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. A bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.

j) Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdésére tekintettel előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

k) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

l) Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők kötelesek becsatolni azt az összes érintett ajánlattevő által aláírt megállapodást is, amely tartalmazza:

- az ajánlattevők adatait (név, székhely),
- a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését és a közös ajánlattétel képviselőjére történő felhatalmazását,
- annak a személynek a megnevezését, aki a közös ajánlattétel képviselőjében nyilatkozatot tenni és aláírni jogosult,
- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
- a közös ajánlattételt létrehozó szerződés az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő, hatályba léptető, illetve bontó feltételtől, valamint harmadik személy vagy hatóság jóváhagyásától,
- nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződésnek érvényesnek kell lenni a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig.

m) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, amelyeket a Kbt. kötelezően előír.

n) A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a *közbeszerzésekről* szóló 2011. évi CVIII. törvény az irányadó.

o) Az ajánlatkérő Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén – amennyiben második legkedvezőbb ajánlattevőt is megjelöli az összegezésben ajánlatkérő – a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történő megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik.

p) Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa bemutatott szakembereket melyik III.2.3) M.2) szerinti pozícióra kívánja megajánlani, valamint hogy az általa M.2) a) pontra bemutatott épület építési kivitelezés területen szerzett gyakorlattal rendelkező szakember a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” vagy a 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉP/A, vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsága kamarai regisztrációjáról, az általa M.2) b) pontra bemutatott épületgépészeti szakterületen szerzett gyakorlattal rendelkező szakember a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” vagy a 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG, vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsága kamarai regisztrációjáról, illetve az általa M.2) c) pontra bemutatott épületvillamossági szakterületen szerzett gyakorlattal rendelkező szakember a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” vagy a 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV, vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsága kamarai regisztrációjáról gondoskodik a szerződés megkötéséig. Nyilatkoznia kell továbbá arról, miszerint

tudomásul veszi, hogy a nyilvántartásba-vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő - amennyiben kihirdetésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést.

Amennyiben az adott szakember szerepel az illetékes kamara által vezetett elektronikus hatósági nyilvántartásban, úgy ajánlatkérő a végzettség és szakmai tapasztalat meglétét az elektronikus nyilvántartásban ellenőrzi. A honlapon történő ellenőrzés elősegítése érdekében ajánlattevő csatolja a jogosultság elérési útvonalát.

q) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a felhívás tárgyát képező Halász Miklós Sporttelep korszerűsítése és fejlesztése során Ajánlattevőnek különös gondossággal kell eljárnia a munka szervezése során a Sporttelep működésének biztosítása érdekében.

r) A 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 9. §-a értelmében nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 100 millió Ft/év és legalább 60 millió Ft/káresemény mértékű felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. A felelősségbiztosításnak ki kell kiterjednie az ajánlattevő valamint az eljárás eredményeképp megkötött szerződés teljesítése körében megjelenő valamennyi alvállalkozó építési munkáira. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania továbbá az építkezés során felhasznált valamennyi építőanyagra, berendezésre és technikai eszközre. A felelősségbiztosítási szerződés bemutatása a szerződés megkötésének feltétele.

V.7) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: **2014. március 07.**