

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
licitárgyalást hirdet a tulajdonában álló
Sopron, Király J. u. 7. sz. alatti raktárak értékesítésére
Az ingatlanok jellege: Társasházi külön lapon felvett egyéb helyiség
hrszt: 2576/59/A/2, területe: 18 m2, induló ár: **668.000.-Ft**
hrszt: 2576/59/A/1, területe: 40 m2, induló ár: **1.872.000.-Ft**
(Áfa mentes értékesítés)
A licitárgyalás időpontja: 2014. szeptember 26-án 10.30 óra
A helyszínen megtekinthető: 2014. szeptember 18-án 9.00 órakor

A licitárgyalás helye: Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Osztály 9400 Sopron, Fő tér 1.

Az ingatlanok leírása:

Az ingatlanok Sopron belterületén, kiépített utcában a Kőfaragó téri lakótelepen, a Király J. u. 7.sz. alatti 10 emeletes társasház alagsorában helyezkednek el.

Az ingatlanok értékesítésére a megtekintett állapotban kerül sor.

A licitárgyalással kapcsolatos általános tudnivalók:

A licitárgyaláson természetes személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI tv. 3 § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet (jogi személy, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaság) és egyéni vállalkozó vehet részt.

A licitárgyaláson való indulás feltételei:

I.) **200.000.-Ft bánatpénz befizetése – ingatlanonként** - a licitárgyalás időpontját megelőzően Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Zrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625.sz. számlájára, amely a vételárba beszámít.

II.) A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaság tagjaként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, adótartozás, stb.) tartozása nem lehet. Az erről szóló – **30 napnál nem régebbi** - igazolásokat:

- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától – kell megkérni.

A licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni az alábbi három igazolást:

- bánatpénz befizetésének igazolását,
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Számviteli Csoport igazolását és
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Adókönyvelési Csoport igazolását.

Az adott ingatlan vételára a licitárgyaláson megajánlott legmagasabb ajánlattal egyenlő.

Eredménytelen ajánlattevőnek a bánatpénz visszajár. Visszalépés esetén a nyertes a bánatpénzt elveszti. Adásvételi szerződést a licitárgyalás napjától számított 30 napon belül kötünk a licitárgyalás nyertesével, melynek feltétele a teljes vételár befizetésének igazolása.

Ha az eredményes licitáló a licitárgyalás napjától számított 30 napon belül nem egyenlíti ki a teljes vételárat, akkor az önkormányzat nem köt vele szerződést és a befizetett bánatpénzt elveszíti. Ebben az esetben az önkormányzat a licitárgyalás 2.helyezettjének ajánlja fel a szerződéskötést az általa megajánlott összegért.

AUG 14.

Sopron, 2014.....

Dr. Dobos József
jegyző



Erről ért: kifüggeszteni

Sopron Holding Zrt.

Sopron Honlap – Helyi téma

Szuperinfo- kivonatos hirdetés