

VI/60971-3/2014.

**Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
licitárgyalást hirdet a tulajdonában álló
Sopron-Virágölgyi 4920 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítésére**

Az ingatlan jellege: beépítetlen terület

hrsz : 4920, területe: 813 m²

Induló ár: 1.350.000.-Ft (Áfa mentes értékesítés)

A licitárgyalás időpontja: 2014 szeptember 26-án 11.00 óra

A licitárgyalás helye: Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Osztály

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan Sopron város belterületén Virágölgy Pozsonyi út és temető közötti részen, kiskertes környezetben található. Lakóházzal nem beépíthető, kiskertként hasznosítható, a területre a víz bevezetésre került, villany rákötési lehetőség van.

Az ingatlan értékesítésére a megtekintett állapotban kerül sor.

A licitárgyalással kapcsolatos általános tudnivalók:

A licitárgyaláson természetes személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI tv. 3 § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet (jogi személy, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaság) és egyéni vállalkozó vehet részt.

A licitárgyaláson való indulás feltételei:

I.) 150.000.-Ft bánatpénz befizetése a licitárgyalás időpontját megelőzően Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Nyrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625.sz. számlájára, amely a vételárba beszámít.

II.) A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaság tagjaként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, adótartozás, stb.) tartozása nem lehet. Az erről szóló igazolásokat:

- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától – kell megkérni.

A licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni az alábbi három igazolást:

1. bánatpénz befizetésének igazolását,
2. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Számviteli Csoport igazolását és
3. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Adókönyvelési Csoport igazolását.

Az ingatlan vételára a licitárgyaláson megajánlott legmagasabb ajánlattal egyenlő.

Eredménytelen ajánlattevőnek a bánatpénz visszajár. Visszalépés esetén a nyertes a bánatpénzt elveszti. Adásvételi szerződést a licitárgyalás napjától számított 30 napon belül kötünk a licitárgyalás nyertesével, melynek feltétele a teljes vételár befizetésének igazolása.

Ha az eredményes licitáló a licitárgyalás napjától számított 30 napon belül nem egyenlíti ki a teljes vételárat, akkor az önkormányzat nem köt vele szerződést és a befizetett bánatpénzt elveszíti. Ebben az esetben az önkormányzat a licitárgyalás 2.helyezettjének ajánlja fel a szerződéskötést az általa megajánlott összegért.

AUG 14.

Sopron, 2014.....


Dr. Dobos József
Jegyző



Erről ért: kifüggeszteni
Sopron Holding Zrt.
honlap, helyi téma
Szuperinfo- kivonatos hirdetés