

VI/60972-3/2014.

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata licitárgyalást hirdet a Sopron, „volt Vágóhíd” mögött lévő beépítetlen terület értékesítésére

Az ingatlan jellege: beépítetlen terület
Helyrajzi száma: 5787/2, Területe: 8643 m²
induló ár(bruttó): 29.662.000.-Ft

A licitárgyalás időpontja: 2014. szeptember 26-án 11.30 óra

A helyszínen megtekinthető: 2014. szeptember 18-án 9.30 órakor

A licitárgyalás helye: Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Osztály 9400 Sopron, Fő tér 1.

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan Sopron Város DK-i gazdasági övezetében a volt Vágóhíd mögött helyezkedik el. A szabályozási terv szerint Gip-12 építési övezetbe tartozik. A terület megközelítéshez út kialakítása szükséges. Az ingatlan háromszög alakú, 45 %-a beépíthető. Az ingatlan értékesítésére a megtekintett állapotban kerül sor.

A licitárgyalással kapcsolatos általános tudnivalók:

A licitárgyaláson természetes személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI tv. 3 § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet (jogi személy, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaság) és egyéni vállalkozó vehet részt.

A licitárgyaláson való indulás feltételei:

I.) 3.000.000.-Ft bánatpénz befizetése a licitárgyalás időpontját megelőzően Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Nyrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625.sz. számlájára, amely a vételárba beszámít.

II.) A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaság tagjaként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, adótartozás, stb.) tartozása nem lehet. Az erről szóló igazolásokat:

- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától – kell megkérni.

A licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni az alábbi három igazolást:

1. bánatpénz befizetésének igazolását,
2. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Számviteli Csoport igazolását és
3. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Adókönyvelési Csoport igazolását.

Az ingatlan vételára a licitárgyaláson megajánlott legmagasabb ajánlattal egyenlő.

Eredménytelen ajánlattevőnek a bánatpénz visszajár. Visszalépés esetén a nyertes a bánatpénzt elveszti. Adásvételi szerződést a licitárgyalás napjától számított 35 napon belül kötünk a licitárgyalás nyertesével, - amennyiben a Magyar Állam a 2011.évi CXCVI törvény 14 §. (2) bekezdésében foglalt elővásárlási jogával nem él,- melynek feltétele a teljes vételár befizetésének igazolása.

Ha az eredményes licitáló a licitárgyalás napjától számított 35 napon belül nem egyenlíti ki a teljes vételárat, akkor az önkormányzat nem köt vele szerződést és a befizetett bánatpénzt elveszti. Ebben az esetben az önkormányzat a licitárgyalás 2.helyezettjének ajánlja fel a szerződéskötést az általa megajánlott összegért.

Sopron, 2014. ^{AUG 14.}.....

Erről ért: kifüggeszteni

Sopron Holding Zrt.

honlap, helyi téma

Szuperinfo- kivonatos hirdetés

Dr. Dobos József
Jegyző

