



Sopron Megyei Jogú Város Polgármestere

Sopron, Fő tér 1.

Ügyiratszám: 23797/2015
Ügyintéző: Varga Julianna
Elérhetőség: Szociális Csoport
9400 Sopron, Fő tér 1.
Tel.: 99/515-210
Fax.: 99/515-258

Pályázat

Fiatalok garzonházában lévő lakás bérbevételére

Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala pályázatot hirdet **Sopron, Baross u. 22/B I/10.** szám alatti garzonlakás bérbevételére.

A pályázat feltételei:

A pályázaton azok a **40. életévét** be nem töltött nagykorú, **soproni lakcímmel rendelkező** személyek indulhatnak, akik

- **vállalják, hogy lakásügyüket 5 éven belül véglegesen önerőből megoldják,**
- ifjúsági takarékbán, lakástakarék pénztárban vagy fogyasztói csoportokat szervező gazdasági társaságnál **600.000,- Ft-tal** rendelkeznek, vagy vállalják 600.000,- Ft összeg előzetes befizetését folyószámlára, takarékbetétkönyvbe
Ennek igazolására minden pályázó mellékelje a hitelt érdemlő előtakarékoságának fénymásolatát, eredeti példány bemutatásával.
- a pályázók - nagykorú személyenként - az előtakarékosági összegen felül **havi 10.000,- Ft-ot** kötelesek takarékbetétben, vagy lakástakarék pénztárnál vagy fogyasztási csoportokat szervező gazdasági társaságnál elhelyezni
- lakástulajdonnal, annak hasznélvezetével, illetve önkormányzati bérlakással **nem rendelkeznek**
- a megállapodásban vállalják, hogy **lakásügyük megoldásáról** gondoskodnak.

A lakás jellemzői:

Sopron, Baross u. 22/B I/10. szám alatti garzonlakás 1 szoba, konyha, előszoba, tusoló, WC helyiségekből álló, komfortos 37 m²-es lakás. A közmű mérőórák, gáz mérőóra, villanyóra, víz mellékmérő óra. A lakásban gázkonvektor fűtés van.

A pályázatot a mellékelt nyomtatványok kitöltésével **személyesen** kell benyújtani a személyazonosító és lakcím-azonosító igazolvány (ok) bemutatásával.

A pályázatot zárt borítékban, „**Pályázat fiatalok garzonházában lévő Sopron, Baross u. 22/B I/10. szám alatti lakás bérbevételére**” megjelöléssel a Polgármesteri Hivatal Szociális Csoportjánál kell benyújtani (név, lakcím, telefonszám feltüntetésével)

A pályázat benyújtási határideje: 2015. szeptember 30. (szerda) 8.00-12.00 és 13.00 - 16.00 óra között

A lakás megtekinthető: 2015. szeptember 22. (kedd) 9.00 - 9.30 óra között

A pályázatok Sopron Megyei Jogú Város Közgyűlésének Népjóléti Bizottsága bírálja el várhatóan 2015. októberi ülésén.

A pályázók a pályázat eredményéről írásban értesülnek.

Egyéb tudnivalók:

Amennyiben a pályázók nem rendelkeznek a meghatározott összeggel, úgy az előtakarékoság összegét a pályázat elnyerése után 8 napon belül be kell fizetniük folyószámlára, vagy

uf
uu

takarékbetétkönyvbe. Amennyiben a pályázók rendelkeznek takarékbetéttel, de a megtakarított összeg nem éri el a 600.000,- Ft-ot, azt 8 napon belül a megfelelő összegre ki kell egészíteni.

Az a pályázó, aki lakástakarék pénztárba helyezte el a havonta fizetendő összeget, a szerződés lejárta után az előtakarékosági összeget (600.000,- Ft) köteles az addig fizetett összeggel havonta a bérleti jogviszony fennállásáig növelni.

A bérlőknek lakbért kell fizetniük, 2015. évi lakbér: 11.381,- Ft/hó + rezszi

A bérleti jogviszony a kijelölés időpontjától számított 5 évre szólóan jön létre.

Benyújtandó melléletek:

Minden tényt a hivatalos irat eredeti példányának bemutatásával kell igazolni

- jövedelemnyilatkozattal (pályázó és vele költöző kereső), vállalkozó NAV igazolás, nyugdíjas, munkáltatói igazolás,
- vagyonyilatkozattal
- a pályázó egészségügyi állapotát, illetve azt, hogy egészségre ártalmas körülmények között lakik orvosi igazolással,
- személyi igazolvánnyal, lakcím és személyi azonosító kártyával,
- élettársi kapcsolatot közjegyzői okirattal,
- válást, gyermekelhelyezést, vagyonmegosztást bírósági ítélettel,
- terhességet orvosi igazolással,
- munkanélküliséget határozattal,
- családi pótlékot határozattal vagy szelvénnel,
- gyermektartásdíjat feladóvevénnyel vagy megállapodással,
- gyes-gyed stb. szelvényekkel,
- személygépkocsit adásvételi (lízings) szerződéssel, forgalmi engedéllyel,
- ingó vagy ingatlan vagyont tulajdoni lap másolattal, adásvételi szerződéssel,
- albérletet albérleti szerződéssel kell igazolni stb.

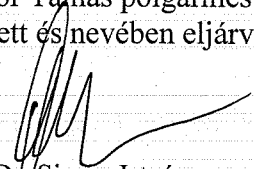
Bankszámlakivonatot nem fogadunk el!

Tájékoztatásul közöljük, hogy a valótlan adatokat közlő vagy valós adatokat elhallgató ügyfelek a pályázatból kizárásra kerülnek.

A pályázat útján kiválasztott bérlők a takarékbetéttel, vagy a lakástakarék pénztárba vagy a fogyasztói csoportokat szervező gazdasági társaságoknál történő befizetésekről (lakáskasszába, folyósámlára stb.), valamint az előtakarékoság összegéről a tárgyévét követő hó 31. napjáig kötelesek a Polgármesteri Hivatalnak a pénzügyi tájékoztatót vagy a társaság **egyenlegértesítőjét** (pl. kamatokkal növelt, állami támogatással növelt) **bemutatni, külön felhívás nélkül.**

Sopron, 2015. szeptember 10.

Dr. Fodor Tamás polgármester
helyett és nevében eljárva


Dr. Simon István
alpolgármester

