


**Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 273/2024. (XI. 28.)  
határozata  
TOP Plusz Városfejlesztési Programtervvel kapcsolatos döntésről**

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése úgy dönt, hogy a 233/2023. (X. 26.) határozatát módosítja, és a jelen határozat szoros mellékletét képező „Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027.” című dokumentum 3.0 verzióját elfogadja.

A Közgyűlés felhatalmazza dr. Farkas Ciprián polgármestert, hogy a módosított dokumentumban szereplő fejlesztések esetében támogatási kérelmeket nyújtson be önrész vállalása nélkül, továbbá nyertes támogatási kérelem esetén a költségvetés soron következő módosításakor az összeg átvezetéséről gondoskodjon és a projekt megvalósításával kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

Felelős: dr. Farkas Ciprián polgármester

Határidő: 2025. december 31.

  
dr. Farkas Ciprián  
polgármester



  
dr. Sárvári Szabolcs  
jegyző

# Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata

## TOP Plusz Városfejlesztési Programterv

### 2021-2027

### 3. verzió

Cím	Sopron Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve
Verzió	3.0
Közgyűlési határozat száma és dátuma	Sopron Megyei Jogú Város Közgyűlésének 273/2024 (XI.28.) sz. határozata
Finanszírozó operatív program:	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP_Plusz)
Érintett földrajzi terület:	Sopron Megyei Jogú Város

FVS felelős szervezet:	Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
FVS felelős szervezet kapcsolattartó:	Tóth Gábor, osztályvezető Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztály <a href="mailto:toth.gabor@sopron-ph.hu">toth.gabor@sopron-ph.hu</a> 99/515-461
FVS felelős szervezet címe:	9400 Sopron, Fő tér 1.

Sopron, 2024.11.28.

## Tartalomjegyzék

Táblázatok jegyzéke .....	2
0. Verziókövetés .....	3
1. Stratégiai beágyazottság .....	4
2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása .....	7
3. Konkrét beruházások.....	12
4. Ütemezés.....	18
5. Indikátor vállalások.....	20
6. Mellékletek.....	23
6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása .....	23
6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal.....	23

## Táblázatok jegyzéke

1. táblázat: FVS stratégiai célmátrix .....	4
2. táblázat: FVS területi célmátrix – a tematikus célok városrészi kapcsolódásai.....	5
3. táblázat: Az FVS beavatkozási rendszere .....	7
4. táblázat: FVS-TOP Plusz kapcsolat.....	8
5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely .....	12
6. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely.....	13
7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+ .....	14
8. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA+.....	15
9. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely.....	17
10. táblázat: Támogatási kérelmek benyújtásának tervezett ütemezése és ezek becsült bruttó támogatási igénye (millió Ft).....	18
11. táblázat: Indikátor vállalások.....	20

## 0. Verziókövetés

1.0 verzió: Készült az FVS-készítéssel párhuzamosan, lezárva 2022 augusztusában.

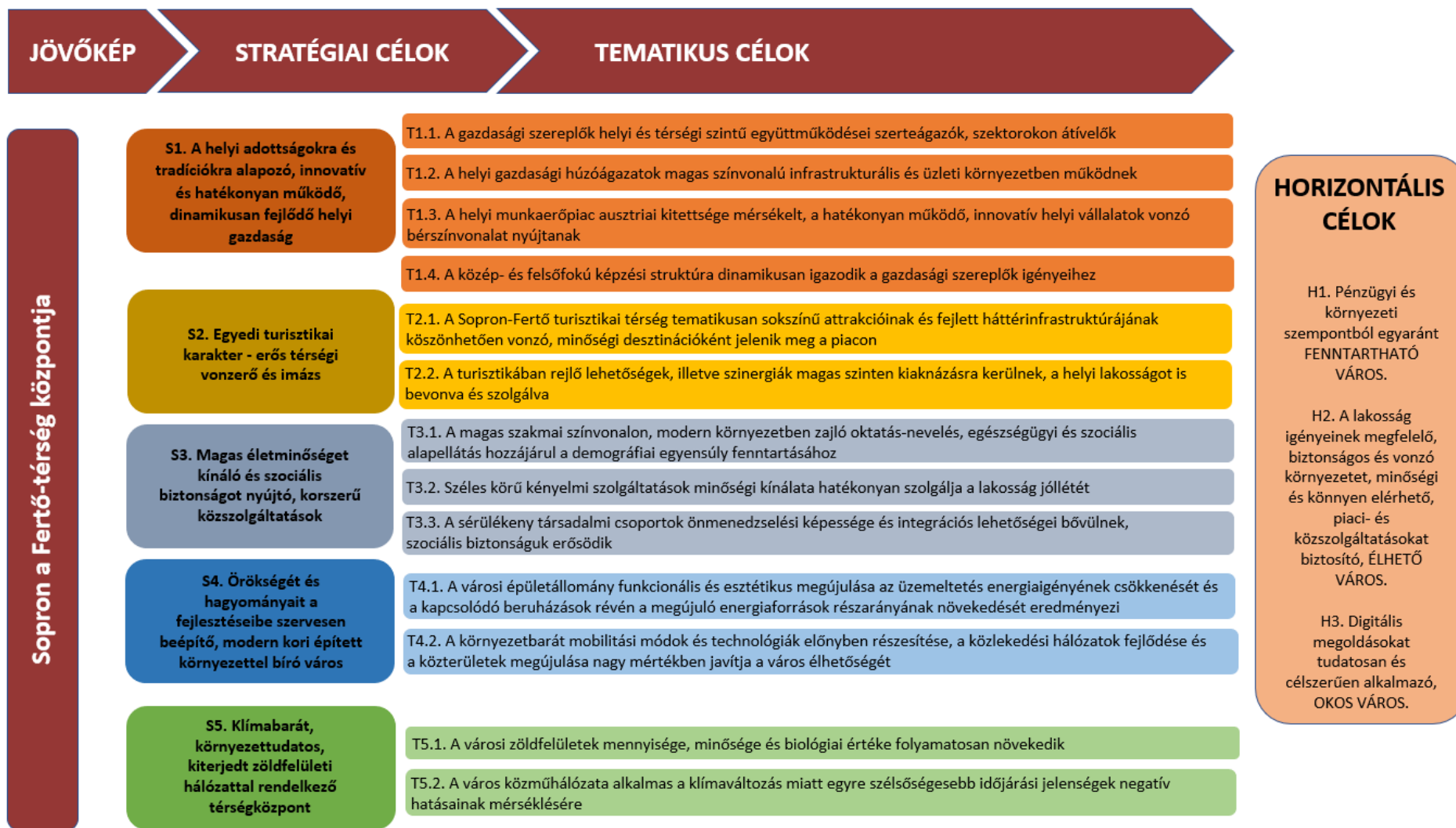
2.0 verzió: Frissítve az Irányító Hatóság 2023. februárjában kiadott, módosított sablonja alapján.

2.1 verzió: Frissítve a tervezett projektek körének és tartalmának, valamint Győr-Moson-Sopron vármegye Integrált Területi Programjának aktualizálását követően.

3.0 verzió: A megvalósítani tervezett projektek egy része, valamint a kapcsolódó indikátorok értékei és a támogatási kérelmek benyújtásának várható ütemezése módosultak.

# 1. Stratégiai beágyazottság

1. táblázat: FVS stratégiai célmátrix



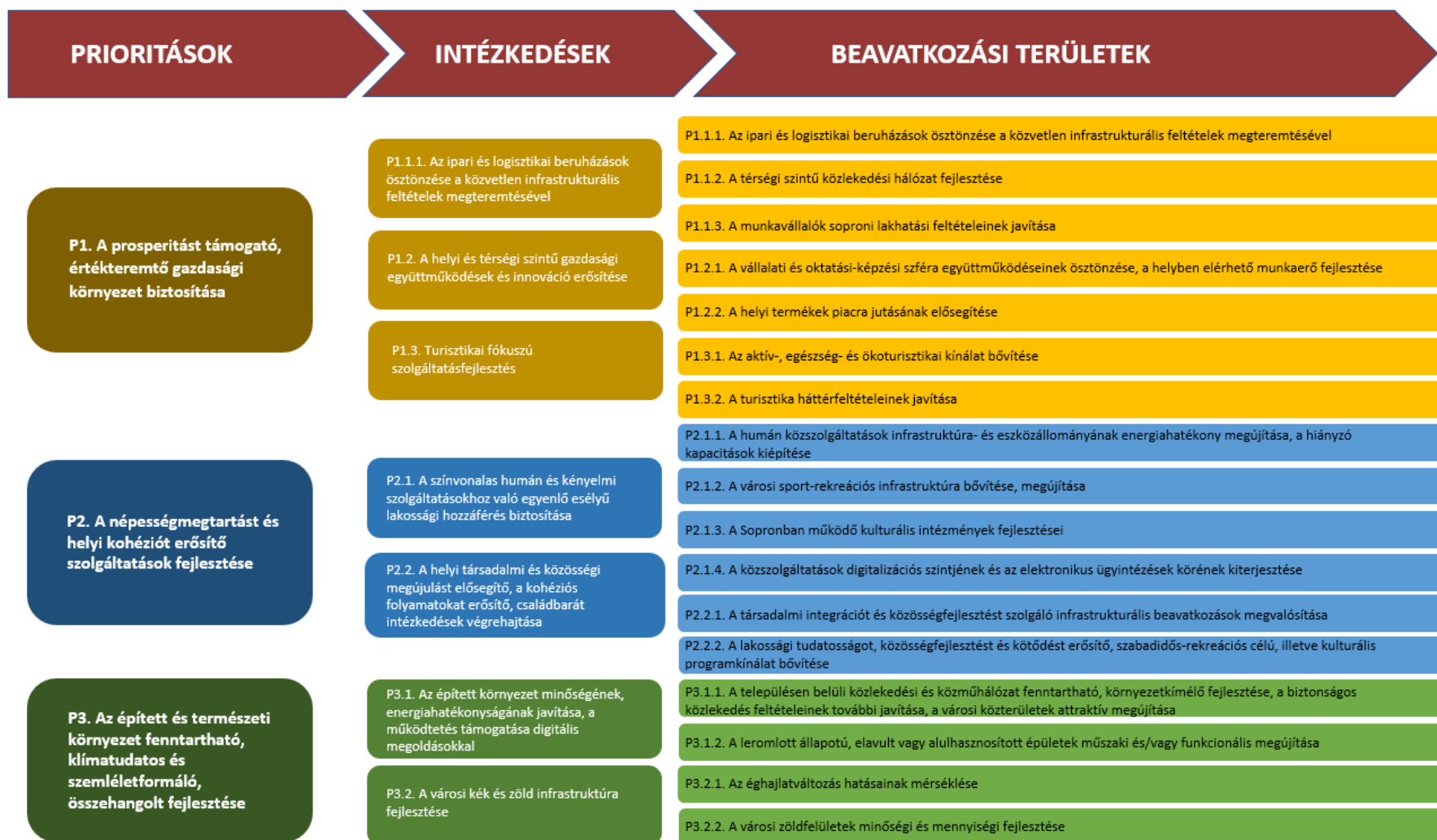
2. táblázat: FVS területi célmátrix – a tematikus célok városrészi kapcsolódásai

Stratégiai célok	Tematikus célok	Érintett városrész					
		Belváros	Kurucdomb	Lőverek – Bánfalva	Jereván-lakótelep	Északi városrész + Tómalom és Sopronkőhida	Iparterületek + Balf, Brennbergbánya, Görbehalom, Ó-és Új-hermes
S1. A helyi adottságokra és tradíciókra alapozó, innovatív és hatékonyan működő, dinamikus fejlődő helyi gazdaság	T1.1. A gazdasági szereplők helyi és térségi szintű együttműködési szerteágazók, szektorokon átívelők	XX	x	x	x	XX	XX
	T1.2. A helyi gazdasági húzóágazatok magas színvonalú infrastrukturális és üzleti környezetben működnek	XX		XX		x	XX
	T1.3. A helyi munkaerőpiac ausztriai kitettsége mérsékelt, a hatékonyan működő, innovatív helyi vállalatok vonzó bérszínvonalat nyújtanak	x	x	XX	x	XX	XX
	T1.4. A közép- és felsőfokú képzési struktúra dinamikus igazodik a gazdasági szereplők igényeihez	XX	x	XX	x	x	x
S2. Egyedi turisztikai karakter – erős térségi vonzerő és imázs	T2.1. A Sopron-Fertő turisztikai térség tematikusan sokszínű attrakcióinak és fejlett háttérinfrastruktúrájának köszönhetően vonzó, minőségi desztinációként jelenik meg a piacon	XX	x	XX		x	XX
	T2.2. A turisztikában rejlő lehetőségek, illetve szinergiák magas szinten kiaknázásra kerülnek, a helyi lakosságot is bevonva és szolgálva	XX	x	XX		x	x
S3. Magas életminőséget kínáló és szociális biztonságot nyújtó,	T3.1. A magas szakmai színvonalon, modern környezetben zajló oktatás-nevelés, egészségügyi és szociális alapellátás hozzájárul a demográfiai egyensúly fenntartásához	XX	XX	XX	XX	XX	XX

Stratégiai célok	Tematikus célok	Érintett városrész					
		Belváros	Kurucdomb	Lőverek – Bánfalva	Jereván-lakótelep	Északi városrész + Tómalom és Sopronkőhida	Iparterületek + Balf, Brennbergbánya, Görbehalom, Ó-és Új-hermes
korszerű közszolgáltatások	T3.2. Széles körű kényelmi szolgáltatások minőségi kínálata hatékonyan szolgálja a lakosság jólétét	XX	XX	XX	XX	XX	XX
	T3.3. A sérülékeny társadalmi csoportok önmenedzselési képessége és integrációs lehetőségei bővülnek, szociális biztonságuk erősödik	x	XX	x	XX	x	x
S4. Örökségét és hagyományait a fejlesztéseibe szervesen beépítő, modern kori épített környezettel bíró város	T4.1. A városi épületállomány funkcionális és esztétikus megújulása az üzemeltetés energiaigényének csökkenését és a kapcsolódó beruházások révén a megújuló energiaforrások részarányának növekedését eredményezi	XX	XX	XX	XX	XX	XX
	T4.2. A környezetbarát mobilitási módok és technológiák előnyben részesítése, a közlekedési hálózatok fejlődése és a közterületek megújulása nagy mértékben javítja a város élhetőségét	XX	x	XX	x	XX	x
S5. Klímabarát, környezettudatos, kiterjedt zöldfelületi hálózattal rendelkező térségközpont	T5.1. A városi zöldfelületek mennyisége, minősége és biológiai értéke folyamatosan növekedik	XX	XX	XX	XX	XX	XX
	T5.2. A város közműhálózata alkalmas a klímaváltozás miatt egyre szélsőségesebb időjárási jelenségek negatív hatásainak mérséklésére	XX	XX	XX	XX	XX	XX

## 2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

3. táblázat: Az FVS beavatkozási rendszere





4. táblázat: FVS-TOP Plusz kapcsolat

		Top Prioritás 1							Top Prioritás 2 VNT	Top Prioritás 2 VT	Top Prioritás 3 ESZA+			Top Prioritás 3 ERFA			Top Prioritás 6			
FVS Intézkedés	FVS Beavatkozás	vízgazdálkodás	zöldinfrastruktúra	fenn-tartható közlekedés	hulladékezelés	szociális célú városrehabilitáció	belterületi út	kultúra, sport	energetika	energetika	foglalkoztatási együttműködések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi human fejlesztések	bölcsődei, óvodai intézmények	egészségügyi és szociális infrastruktúra	köznevelés	gazdaságfejlesztés	közúti közlekedés	helyi és térségi turizmus	megye-határon átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus
P1.1. A gazdaságfejlesztés infrastrukturális feltételrendszerének javítása	P1.1.1. Az ipari és logisztikai beruházások ösztönzése a közvetlen infrastrukturális feltételek megteremtésével																			
	P1.1.2. A térségi szintű közlekedési hálózat fejlesztése																			
	P1.1.3. A munkavállalók soproni lakhatási feltételeinek javítása																			
P1.2. A helyi és térségi szintű gazdasági együttműködések és innováció erősítése	P1.2.1. A vállalati és oktatási-képzési szféra együttműködéseinek ösztönzése, a helyben elérhető munkaerő fejlesztése																			

		Top Prioritás 1							Top Prioritás 2 VNT	Top Prioritás 2 VT	Top Prioritás 3 ESZA+			Top Prioritás 3 ERFA			Top Prioritás 6			
FVS Intézkedés	FVS Beavatkozás	vízgazdálkodás	zöldinfrastruktúra	fenntartható közlekedés	hulladékezelés	szociális célú városrehabilitáció	belterületi út	kultúra, sport	energetika	energetika	foglalkoztatási együttműködések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi humán fejlesztések	bölcsődei, óvodai intézmények	egészségügyi és szociális infrastruktúra	köznevelés	gazdaságfejlesztés	közüti közlekedés	helyi és térségi turizmus	megyehatáron átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus
	P1.2.2. A helyi termékek piacra jutásának elősegítése																			
P1.3. Turisztikai fókuszú szolgáltatásfejlesztés	P1.3.1. Az aktív-, egészség- és ökoturisztikai kínálat bővítése																			
	P1.3.2. A turisztika háttérfeltételeinek javítása																			
P2.1. A színvonalas humán és kényelmi szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű lakossági hozzáférés biztosítása	P2.1.1. A humán közszolgáltatások infrastruktúra- és eszközállományának energiahatékony megújítása, a hiányzó kapacitások kiépítése									3 egyedi					3 egyedi	2 egyedi				
	P2.1.2. A városi sport-rekreációs infrastruktúra bővítése, megújítása																			
	P2.1.3. A Sopronban működő kulturális intézmények fejlesztései																			

		Top Prioritás 1							Top Prioritás 2 VNT	Top Prioritás 2 VT	Top Prioritás 3 ESZA+			Top Prioritás 3 ERFA			Top Prioritás 6			
FVS Intézkedés	FVS Beavatkozás	vízgazdálkodás	zöldinfrastruktúra	fenntartható közlekedés	hulladékezelés	szociális célú városrehabilitáció	belterületi út	kultúra, sport	energetika	energetika	foglalkoztatási együttműködések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi human fejlesztések	bölcsődei, óvodai intézmények	egészségügyi és szociális infrastruktúra	köznevelés	gazdaságfejlesztés	közüti közlekedés	helyi és térségi turizmus	megye-határon átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus
	P2.1.4. A közszolgáltatások digitálizációs szintjének és az elektronikus ügyintézés körének kiterjesztése																			
P2.2. A helyi társadalmi és közösségi megújulást elősegítő, a kohéziós folyamatokat erősítő, családbarát intézkedések végrehajtása	P2.2.1. A társadalmi integrációt és közösségfejlesztést szolgáló infrastrukturális beavatkozások megvalósítása																			
	P2.2.2. A lakossági tudatosságot, közösségfejlesztést és kötődést erősítő, szabadidős-rekreációs célú, illetve kulturális programkínálat bővítése												1 hálózatos							

		Top Prioritás 1							Top Prioritás 2 VNT	Top Prioritás 2 VT	Top Prioritás 3 ESZA+			Top Prioritás 3 ERFA			Top Prioritás 6			
FVS Intézkedés	FVS Beavatkozás	vízgazdálkodás	zöldinfrastruktúra	fenntartható közlekedés	hulladékezelés	szociális célú városrehabilitáció	belterületi út	kultúra, sport	energetika	energetika	foglalkoztatási együttműködések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi human fejlesztések	bölcsődei, óvodai intézmények	egészségügyi és szociális infrastruktúra	köznevelés	gazdaságfejlesztés	közüti közlekedés	helyi és térségi turizmus	megyehatáron átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus
P3.1. Az épített környezet minőségének, energiahatékonyágának javítása, a működtetés támogatása digitális megoldásokkal	P3.1.1. A településen belüli közlekedési és közműhálózat fenntartható, környezetkímélő fejlesztése, a biztonságos közlekedés feltételeinek további javítása, a városi közterületek attraktív megújítása			1 akcióterületi			2 városi													
	P3.1.2. A leromlott állapotú, elavult vagy alulhasznosított épületek műszaki és/vagy funkcionális megújítása																			
P3.2. A városi kék és zöld infrastruktúra fejlesztése	P3.2.1. Az éghajlatváltozás hatásainak mérséklése																			
	P3.2.2. A városi zöldfelületek minőségi és mennyiségi fejlesztése		1 egyedi																	

### 3. Konkrét beruházások

5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

	Projekt kódja	Projekt címe	Stratégiai / tematikus célhoz való illeszkedés	Helyszín	Bruttó támogatási igény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés (konzorciumi partner)	Indikátor	Céltérték (becsült)
Prioritás 1.	PR1.1	Kisvároskerületi forgalomcsillapított övezet bővítése a Húség kútól az Ógabona térig	S4 / T4.2	Sopron	1 660 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	0,274
	PR1.2	Balfi út teljes körű felújítása az elkerülő út és a Híd utca között	S4 / T4.2	Sopron	1 350 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	1,012
								Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	0,947
	PR1.3	Városi gyűjtőutak felújítása I. ütem	S4 / T4.2	Sopron	1 894 012 947	Sopron MJV Önkormányzata	-	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	8,612
	PR1.4	Fenntartható városfejlesztés Sopronban	A teljes stratégia céljainak megvalósulását szolgálja	Sopron	80 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretében tartozó projektek által érintett lakosság (fő)	62 900
Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák (db)								1	
PR1.5	Natura 2000 területek fejlesztése Sopronban	S5 / T5.1	Sopron	50 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága (m <sup>2</sup> )	1000	
Kereten túli, tartalék projektek		Városi gyűjtőutak felújítása II. ütem	S4 / T4.2	Sopron	500 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	1,00
		Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			5 034 012 947				
		Elsődleges projektek teljes forrásigénye			5 034 012 947				
		Tartalék projektek összes forrásigénye			500 000 000				

6. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

	Projekt kódja	Projekt címe	Stratégiai / tematikus célhoz való illeszkedés	Helyszín	Bruttó támogatási igény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés (konzorciumi partner)	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 2.	PR2.1	Hermann Alice Óvoda Halász Úti Tagóvoda energetikai fejlesztése	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	225 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	Becsült üvegházhatású gáz kibocsátás csökkenés (CO2t/év)	34
								Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	598
	PR2.2	Bánfalvi Óvoda Jegenye Sori Tagóvoda energetikai fejlesztése	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	220 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	Becsült üvegházhatású gáz kibocsátás csökkenés (CO2t/év)	24
								Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	580
	PR2.3	Bánfalvi Óvoda Kőszegi Úti Tagóvoda energetikai fejlesztése	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	175 974 644	Sopron MJV Önkormányzata	-	Becsült üvegházhatású gáz kibocsátás csökkenés (CO2t/év)	23
								Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	440
Kereten túli, tartalék projektek		Hermann Alice Óvoda Király Jenő Utcai Tagóvoda és Bóbita Bölcsőde energetikai fejlesztése	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	250 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	Becsült üvegházhatású gáz kibocsátás csökkenés (CO2t/év)	35
								Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	1 045
		Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			620 974 644				
		Elsődleges projektek teljes forrásigénye			620 974 644				
		Tartalék projektek összes forrásigénye			250 000 000				

7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

	Projekt kódja	Projekt címe	Stratégiai / tematikus célhoz való illeszkedés	Helyszín	Bruttó támogatási igény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés (konzorciumi partner)	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. ESZA	PR3.ESZA.1	Soproni humán fejlesztések	S3 / T3.2, T3.3	Sopron	429 159 639	Sopron MJV Önkormányzata		Társadalmi akciókban résztvevők száma (fő)	25 000
Kereten túli, tartalék projektek									
		Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			429 159 639				
		Elsődleges projektek teljes forrásigénye			429 159 639				
		Tartalék projektek összes forrásigénye			0				

8. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA+

	Projekt kódja	Projekt címe	Stratégiai / tematikus célhoz való illeszkedés	Helyszín	Bruttó támogatási igény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés (konzorciumi partner)	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. ERFA	PR3.ERFA.1	Kodály téri rendelő felújítása	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	150 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma (db)	8
	PR3.ERFA.2	Hajléktalan személyek részére nappali ellátást nyújtó központ építése	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	394 250 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	1
	PR3.ERFA.3	A Kisalföldi ASzC Roth Gyula Technikum Kollégium épületének felújítása	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	555 750 000	Sopron MJV Önkormányzata	Kisalföldi Agrárszakképzési Centrum	Korszerűsített kollégiumok száma	1
	PR3.ERFA.4	Lenkey Utcai Rendelőintézet belső felújítása	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	165 733 103	Sopron MJV Önkormányzata	-	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma (db)	25
	PR3.ERFA.5	Soproni Petőfi Sándor Általános Iskola és AMI Botond utcai tömbjének felújítása	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	410 150 000	Sopron MJV Önkormányzata	Soproni Tankerületi Központ	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása (db)	400
Kereten túli, tartalék projektek		Balfi úti szociális konyha felújítása és szociális alapszolgáltatások ellátásához kapcsolódó gépjárművek beszerzése	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	375 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	-	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma (db)	4



		Soproni Petőfi Sándor Általános Iskola és AMI Balfi tagiskolájának fel- újítása	S3 / T3.1 S4 / T4.2	Sopron	150 000 000	Sopron MJV Önkormányzata	Soproni Tankerületi Központ	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása (db)	50
		Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			1 675 883 103				
		Elsődleges projektek teljes forrásigénye			1 675 883 103				
		Tartalék projektek összes forrásigénye			525 000 000				

9. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely

	Projekt kódja	Projekt címe	Stratégiai / tematikus célhoz való illeszkedés	Helyszín	Bruttó támogatási igény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés (konzorciumi partner)	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 6.									
Kereten túli, tartalék projektek									
		Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			0				
		Elsődleges projektek teljes forrásigénye			0				
		Tartalék projektek összes forrásigénye			0				

## 4. Ütemezés

10. táblázat: Támogatási kérelmek benyújtásának tervezett ütemezése és ezek becsült bruttó támogatási igénye (millió Ft)

Konstrukció	Projekt	2022				2023				2024				2025			
		1.né	2.né	3.né	4.né	1.né	2.né	3.né	4.né	1.né	2.né	3.né	4.né	1.né	2.né	3.né	4.né
TOP-Plusz-1.3.1 Fenn- tartható városfejlesztési stratégiák támogatása	Fenntartható városfejlesztés Sopronban			80													
TOP-Plusz-1.3.2 Fenn- tartható városfejlesztés	Kisváarkerületi forgalomcsillapított övezet bő- vítése a Hűség kúttól az Ógabona térig									1660							
	Balfi út teljes körű felújítása az elkerülő út és a Híd utca között									1350							
	Városi gyűjtőutak felújítása I. ütem										1894						
	Natura 2000 területek fejlesztése Sopronban													50			
TOP-Plusz-2.1.4 Fenn- tartható energiahaté- konyság	Hermann Alice Óvoda Halász Úti Tagóvoda energetikai fejlesztése																225
	Bánfalvi Óvoda Jegenyé Sori Tagóvoda ener- getikai fejlesztése																220
	Bánfalvi Óvoda Kőszegi Úti Tagóvoda energe- tikai fejlesztése																176
TOP-3.2.1 Fenntartható humán fejlesztések	Soproni humán fejlesztések													429			
TOP_Plusz-3.4.1 Fenn- tartható humán infra- struktúra	Kodály téri rendelő felújítása											150					
	Hajléktalan személyek részére nappali ellá- tást nyújtó központ építése													394			
	A Kisalföldi ASzC Roth Gyula Technikum Kol- légium épületének felújítása													556			
	Lenkey Utcai Rendelőintézet belső felújítása												166				
	Soproni Petőfi Sándor Általános Iskola és AMI Botond utcai tömbjének felújítása									410							

Sopron MJV Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának 2.4 fejezete mutatja be részletes a város irányítási és működési modelljének részleteit a 2014-2020-as pénzügyi ciklusban, majd az 5. fejezet rögzíti, hogy ez a struktúra jelenleg is használatos, és az eddig összegyűjtött tapasztalatok alapján megfelelően működik.

A megalapozó munkarész 2.4.4. alfejezete tartalmazza A működési modell értékelése alapján levont következtetéseket, melyek alapján Sopron megyei jogú városi és járásközponti, térségi szerepköréből együttesen adódó működési, fenntartási kötelezettségeinek eleget tesz, ezen kívül önként vállalt települési önkormányzati feladatokat is ellát – a finanszírozási lehetőségek függvényében.

Összességében megállapítható, hogy a város aktuális működési modellje és gyakorlata alkalmas a külső forrásokra építkező városi fejlesztések sikeres megvalósítására, melyet az előző ciklus soproni eredményei kellően alátámasztanak. A jelenlegi irányítási és működési modell a 2021-27-es időszak fenntartható városfejlesztési projektjeinek, illetve programjainak előkészítése és megvalósítása során is működőképes, amennyiben fejlesztési szükségletek mutatkoznak, az FVS vonatkozó szervezeti fejezete a 2025. évi felülvizsgálatkor aktualizálásra kerül.

A Polgármesteri Hivatal részeként működő Városfejlesztési Osztály élén az osztályvezető áll, munkáját a városi főépítész (osztályvezető-helyettes) - és az osztályvezetői asszisztens segíti. Az osztályon belül lehatárolható a Városépítészeti, a Pályázati és a Beruházási Csoport. Együttműködésük hatékonyan biztosítja az összetettebb projektek humánerőforrás-igényét, kapacitásuk a forráslehívások előkészítése és megvalósítása arányában módosítható, így a TOP\_Plusz és egyéb támogatások ütemezett felhasználása biztosított. Emellett fontos rögzíteni, hogy nagyobb léptékű fejlesztések esetében a Városfejlesztési Osztály külső szakértő cégeket, szakembereket von be vállalozási szerződéssel (pl. mérnök, tanulmányíró, kutató).

## 5. Indikátor vállalások

11. táblázat: Indikátor vállalások

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
RCO74	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	fő	62900	
RCO75	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák	db	1	
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	ha	NR	
RCO46	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	km	9,6	
RCO58	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	km	1,221	
RCR64	A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói	fő/év	NR	
TPO08	A rehabilitált talaj összkiterjedése	ha	NR	
TPO10	Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	db	NR	
TPO11	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	m <sup>2</sup>	1000	
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m	1200	
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	fő	NR	
RCO65	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	fő	NR	
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	fő	NR	
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek	m <sup>2</sup>	1618	
RCR26	Éves primerenergia-fogyasztás	MWh/év	NR	
RCR29	Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátás	CO <sub>2</sub> t/év	81	
RCO22	Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia)	MW	NR	
RCR31	Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia)	MWh/év	NR	
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	NR	
TPO13	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	db	NR	
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	db	10	
TPO25	Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	db	2	
TPR05	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	NR	
TPR10	Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségügyhöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	db	1	

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	fő	NR	
TPO26	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	NR	
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	NR	
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	NR	
TPO29	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	NR	
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	fő	NR	
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	db	NR	
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	db	NR	
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	db	400	
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	db	1	
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	db	1	
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	fő	400	
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	33	
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő	NR	
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	db	1	
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	db	1	
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	db	NR	
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	db	NR	
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	db	NR	
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	db	NR	
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	NR	
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	NR	

A táblázatban NR kóddal a nem releváns tételek kerültek rögzítésre. Ezen mutatókhoz kapcsolódóan a következők miatt nem történt vállalás:

- A jelen TVP-ben is rögzített, a rendelkezésre álló forráskeret igénybevételével a vizsgált pénzügyi ciklusban megvalósítható fejlesztési elképzelések nem érintik azon konstrukciókat, melyek esetében a vonatkozó indikátorokra vállalást kell tenni.
- A mutatók tartalmának részletezése a releváns Felhívások részeként jelenik meg, önálló definíciós adatlapok nem állnak rendelkezésre. A Felhívások egy része még nem elérhető végleges formában, így szakmai feltételeik, előírásaik sem ismertek. Más esetekben a rendelkezésre álló Felhívások megfogalmazásából egyértelműen következik a vizsgált mutató nem releváns volta, illetve a pályázatok benyújtását lehetővé tevő online rendszerben sem lehet az érintett vállalatot kiválasztani az adott projekt esetében. Elsődleges cél, hogy a dokumentumok összhangját biztosítva a TVP részeként Sopron MJV Önkormányzata által vállalt indikátorok a tervezett projektek adatlapján is megjelölhetők, választhatók, majd teljesíthetők legyenek.
- A fejlesztési elképzelések aktuális előkészítettségi szintjéből adódóan számszerűsíthető műszaki vállalás felelős módon még nem tehető.

## 6. Mellékletek

### 6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása

Győr-Moson-Sopron Vármegye Önkormányzata észrevételei, véleménye az FVS és TVP vonatkozásában.

### 6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

Nem releváns.