

Kodály téri rendelő felújítása

Kedvezményezett neve: **Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Projekt azonosítószáma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SP1-2024-00002**
Fejlesztés tárgya: **A soproni Kodály téri rendelő energetikai felújítása**
Támogatás összege: **150.000.000 Ft**
Támogatás intenzitása: **100%**
A projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2026. december 31.**

A TOP_Plusz-3.4.1-23 "Fenntartható humán infrastruktúra" című pályázati felhívás keretében a Terület- és Településfejlesztés Operatív Program Plusz stratégiai céljaihoz igazodva Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatást nyert a "Kodály téri rendelő felújítása" című projekt megvalósítására. A projekt 150 millió forint vissza nem térítendő Európai Uniós támogatással, a magyar állam társfinanszírozásával a Széchenyi 2021-2027 program keretében valósul meg.

A **fejlesztés célja** a Kodály utcai rendelő energetikai, épületgépészeti, villamossági és egyéb belső felújítása, az akadálymentes használat biztosítása minden célcsoport számára. Az energetikai korszerűsítés által jelentős energia- és költségmegtakarítás érhető el, az elavult műszaki állapot megszüntetésre kerül.

A beruházás a helyi lakosok egészségügyi alapellátásának körülményeit javítja, így a közszolgáltatások iránti elégedettséget, ezáltal pedig a város iránti elégedettséget is növelheti. Összességében az épület felújítása és akadálymentesítése jelentős hiányosságok felszámolását teszi lehetővé.

A fejlesztés tartalma:

Az épület 2 felnőtt és 2 gyermek háziorvosi praxis számára nyújt elhelyezést, továbbá 4 védőnői szolgálati helyet biztosít. A felújítás által 4 rendelő és 3 tanácsadó, valamint a szükséges kiszolgáló helyiségek újulnak meg.

Az épület erősen leromlott jelenlegi infrastrukturális állapota megkívánja a teljes korszerűsítést, mely érinti az épületenergetikai fejlesztést is. A tervezett projekt keretében az épület külső burka teljesen megújul, megtörténik a külső nyílászárók cseréje, kialakításra kerül a homlokzat hőszigetelése, valamint a lapostető hő- és vízszigetelése, továbbá épületgépészeti, épületvillamossági felújításokat is végzünk. A fejlesztések eredményeként 640 m²-en újul meg a rendelőintézet homlokzata és tetőszerkezete

Kialakításra kerül egy akadálymentes mellékhelyiség, illetve az épület akadálymentes megközelíthetőségét biztosítjuk. A belső terekben a kivitelezési munkákat követően a szükséges helyreállításokat elvégezzük.