

HIRDETMÉNY

nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására

Kifüggesztés napja: 2014. január 13.

A helyiségek jellemző adatai:

Fekvése: **Sopron, Petőfi tér 5.**

Alapterülete: **30 m²**

Rendeltetése: **üzlet**

A bérleti jogviszony időtartama: határozatlan

(amely indoklás nélkül, bármikor felmondható,
3 hónapos felmondási idő biztosításával.)

**A bérlemény a megtekintett állapotában és felszereltséggel
kerül bérbeadásra.**

A bérleti díj alsó határa: 6.000.-Ft/m²/év + ÁFA

(A szerződéskötési jogosultságot a licitárgyaláson a legmagasabb összegű, de legalább a hirdetményben megjelölt mértékű bérleti díj fizetésére ajánlatot tevő szerzi meg. Abban az esetben, ha a legmagasabb összegű ajánlatot többen is tartják, sorsolással történik a licit nyertesének megállapítása.)

A licitárgyaláson való indulás feltétele: 20.000.-Ft bánatpénz befizetése a licitárgyalás napjáig, a licitárgyalás időpontját megelőzően, Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Zrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625.sz. számlájára, amely a bérleti díjba beszámít. Visszalépés esetén a nyertes a befizetett bánatpénzét elveszíti. Az eredménytelen licitálóknak a bánatpénz teljes egészében visszajár.

A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaság tagjaként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, adótartozás, stb.) tartozása nem lehet. Az erről szóló – **egy hónapnál nem régebbi** - igazolásokat, **összesen 3 db-ot,**

- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától és
- egy igazolást a Sopron Holding Zrt -től (Sopron, Magyar u. 23.)

a licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni.


A licit tárgyalás helye és ideje: Sopron M.J. Város Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztály (Sopron, Fő tér 1. II emelet)

2014. február 21 napján 10,00 órakor

A helyiség megtekinthető: **2014. február 14 napján 8.30 órakor**

Jelen hirdetmény le vétel re kerül: **2014. február 21-én.**

Sopron, 2014 január 27.


Horváthné Seregély Jolán
osztályvezető

1. Kifüggesztésre
2. Honlap – soproni téma
3. Szuperinfo r.
4. Sopron Holding Zrt. r.

